

**Zmluva o zverení majetku do správy
č. 29/2025**

uzavretá v zmysle § 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
ust. Článku 3. Zásad hospodárenia s majetkom obce Senohrad

**Čl. 1.
Zmluvné strany**

Vlastník majetku:

Obec Senohrad

IČO: 00320234

so sídlom: Senohrad č. 151, 96243 Senohrad

Zastúpená: Mgr. Erika Turanová, starostka obce

a

preberajúci správca:

Základná škola s materskou školou Senohrad

IČO:37833898

so sídlom: Senohrad 29, 96243 Senohrad

Zastúpená: Mgr. Eva Zelmanová PhD., riaditeľka školy

**Čl. 2.
Úvodné ustanovenia**

1. V zmysle §-6 zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 3 zásad hospodárenia s majetkom obce Senohrad je možné majetok obce, zveriť rozpočtovej alebo príspevkovej organizácii zriadenej obcou.

**Čl. 3
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zverenie nehnuteľného majetku obce do správy Základnej školy s materskou školou Senohrad, ktorá je v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Senohrad, predmetný majetok sa nachádza v katastrálnom území obce Senohrad a ide nehnuteľnosti vedené na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Krupina, katastrálnym odborom ako :
 - a) druh pozemku - ostatná plocha, parc. CKN 358/1, výmera 11971m², nadobúdajúca hodnota majetku 15895,09€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 15895,09€

- b) druh pozemku - zastav. plocha a nádvorie, parc. CKN 358/3, výmera 706m², nadobúdajúca hodnota majetku 972,87€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 972,87€
- c) druh pozemku - zastav. plocha a nádvorie, parc. CKN 358/4, výmera 704m², nadobúdajúca hodnota majetku 934,77€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 934,77€
- d) druh pozemku - zastav. plocha a nádvorie, parc. CKN 358/5, výmera 347m², nadobúdajúca hodnota majetku 460,75€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 460,75€
- e) druh pozemku - zastav. plocha a nádvorie, parc. CKN 358/8, výmera, 26m², nadobúdajúca hodnota majetku 34,52€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 34,52€
- f) druh pozemku - zastav. plocha a nádvorie, parc. CKN 358/9, výmera 18m², nadobúdajúca hodnota majetku 23,90€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 23,90€
- g) druh pozemku – záhrada, parc. CKN 358/13, výmera 431m², nadobúdajúca hodnota majetku 572,28€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 572,28€
- h) stavba - budova školy, súp. č. 129, parc. CKN 358/3 , nadobúdajúca hodnota majetku 86644,00€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 86644,00€
- i) stavba - budova telocvične, súp. č. 130, parc. CKN 358/4, nadobúdajúca hodnota majetku 33631,00€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 33631,00€
- j) stavba - budova školskej jedálne, súp. č. 131, parc. CKN 358/5, nadobúdajúca hodnota majetku 20173,21€ a účtovná hodnota majetku ku dňu zverenia majetku do správy: 20173,21€

2. Prevod správy majetku bol schválený Uznesením obecného zastupiteľstva Senohrad pod č. 04/36/2025 zo dňa 06.08.2025

Čl.3.

Cena a doba správy

1. Vlastník zveruje majetok do správy správcu počnúc dňom 15.08.2025.
2. Zmluva o zverení majetku do správy sa uzatvára na dobu neurčitú
3. Správca zverovaný majetok bez výhrad prijíma do svojej správy.

4. Správa majetku obce môže byť ukončená v zmysle čl. 3 Zásad hospodárenia s majetkom obce Senohrad
5. O prevzatí majetku je vyhotovený Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorí tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. 4.

Účel zverenia majetku do správy

1. Účelom zverenia majetku do správy správcovi je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti, pričom správca je povinný využívať zverený majetok len na tento účel.
2. Predmet správy špecifikovaný v prílohe č. 1 tejto zmluvy odovzdáva vlastník správcovi na základe protokolu o odovzdaní.

Čl. 5.

Povinnosti správcu pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom

1. Správca je povinný pri výkone správy spravovať zverený majetok v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Senohrad .
2. Správca je pri hospodárení a nakladaní so zvereným majetkom povinný najmä:
 - a/ viesť zverený majetok v predpísanej účtovnej evidencii,
 - b/ nakladať so spravovaným majetkom hospodárne a účelne,
 - c/ odpisovať zverený majetok v súlade s platnými účtovnými predpismi,
 - d/ chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou alebo zneužitím,
 - e/ udržiavať trvalo majetok v prevádzkyschopnom stave,
 - f/ použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku.
3. Správca sa súčasne zaväzuje:
 - a/ dňom zverenia majetku do správy zaradiť zverený majetok do svojej účtovnej evidencie a vykonávať inventarizáciu v súlade so zákonom o účtovníctve,
 - b/ zabezpečovať dodržanie platnej legislatívy spojenej s výkonom správy majetku,
 - c/ zabezpečovať údržbu a opravu spravovaného majetku,
 - d/ zverený majetok poistiť.

Čl. 6.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží vlastník a 1 vyhotovenie obdrží správca.
3. Zmluvu je možné meniť, resp. doplniť len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou očíslovaných dodatkov k nej.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve bližšie neupravené sa budú riadiť predovšetkým zákonom č. 138/1991 Z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákonom č. 40/1964 Z. Občiansky zákonník v platnom znení a Zásadami hospodárenia s majetkom obce Senohrad .
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Senohrade, dňa 12.08.2025

.....
Mgr. Erika Turanová
starosta obce

.....
Mgr. Eva Zelmanová PhD.
riaditeľ ZŠ s MŠ Senohrad

Príloha č. 1 k Zmluve o zverení majetku do správy č. 29/2025

**PROTOKOL
o odovzdaní a prevzatí majetku do správy**

**Čl. 1.
Zmluvné strany**

Vlastník majetku:

Obec Senohrad

IČO: 00320234

so sídlom: Senohrad č. 151, 96243 Senohrad

Zastúpená: Mgr. Erika Turanová, starostka obce

a

preberajúci správca:

Základná škola s materskou školou Senohrad

IČO:37833898

so sídlom: Senohrad 29, 96243 Senohrad

Zastúpená: Mgr. Eva Zelmanová PhD., riaditeľka školy

**Čl. 2.
Predmet protokolu**

1. Predmetom protokolu je odovzdanie a prevzatie hnutel'ného majetku Obce Senohrad ktorý je identifikovaný ako:

typ	druh pozemku	parc. č. súp.č. CKN	výmera v m ²	informačná cena v €
pozemok	ostatná plocha	- 358/1	11971	15895,09
pozemok	zastav.plocha a nádvorie	- 358/3	706	972,87
pozemok	zastav.plocha a nádvorie	- 358/4	704	934,77
pozemok	zastav.plocha a nádvorie	- 358/5	347	460,75
pozemok	zastav.plocha a nádvorie	- 358/8	26	34,52
pozemok	zastav.plocha a nádvorie	- 358/9	18	23,90
pozemok	záhrada	- 358/13	431	572,28
stavba	budova školy	129 358/3	706	86644,00
stavba	budova telocvične	130 358/4	704	33631,00
stavba	budova školskej jedálne	131 358/5	347	20173,21

2. Vlastník týmto riadne odovzdáva vyššie popísaný hnutel'ný majetok preberajúcemu správcovi, ktorý tento preberá.
3. Preberajúci správca prehlasuje, že pozná stav, súčasti a technické parametre preberaného majetku, ktoré sú bližšie popísané v odovzdávajúcom protokole od dodávateľa.

Čl. 3.

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
2. Protokol je vyhotovený 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží vlastník majetku - odovzdávajúci a 1 vyhotovenie preberajúci správca.
3. Odovzdávajúci a preberajúci zhodne prehlasujú, že si protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli, nemajú žiadne námietky a na znak súhlasu ho podpisujú.

Senohrade, dňa 12.08.2025

.....
Mgr. Erika Turanová
starostka obce

.....
Mgr. Eva Zelmanová PhD
riaditeľ ZŠ s MŠ Senohrad