

Zmluva č. 2009/ROP

o nájme pozemku, uzavretá v zmysle §-u 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt

Mária Jambriškinová

962 43 Senohrad 74

a

Nájomca:

Štatutár:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie

Číslo účtu:

Obec Senohrad

Oľga Bartková, starostka obce

962 43 Senohrad

00320234

202 115 2606

VÚB Krupina

1620412 /0200

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať predmet nájmu špecifikovaného článku 2 tejto zmluvy na dočasné užívanie nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a záväzok nájomcu platiť nájomné za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

II.

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu je nájom pozemku LV č. 1167, parcela číslo 422 - Zastavané plochy a nádvoria výmere 182 m² v KÚ Senohrad – intravilán. Účelom nájmu je vybudovanie prístupového chodníka.

III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán na 10,-EUR na rok (301,26 SKK) Dohodnuté nájomné je po celú dobu nemenné.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať za užívanie pozemku poukazovať s platnosťou od 01.08.2009 - 1 krát ročne s termínom do 31.decembra bežného roka.

IV.
Doba a ukončenie nájmu

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.08.2009 do 31.12.2019.
2. Nájom pozemku nemožno ukončiť počas doby uvedenej v bode IV. 1.

V.
Práva a povinnosti


1. Nájomca prehlasuje, že predmet nájmu prevzal v stave spôsobilom pre účel nájmu
2. Nájomca sa zaväzuje prenajímaný pozemok užívať len na dohodnutý účel podľa článku 2 tejto zmluvy


VI.

Záverečné ustanovenie

1. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vykonané len písomnou formou po vzájomnej dohode
2. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach z ktorých prenajímateľ obdrží jedno a nájomca druhé
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnou prejednaní jej obsahu, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne sa zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručne podpismi.

V Senohrad 01.08.2009


.....
podpis prenajímateľ


.....
podpis nájomcu

III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Nájomné je stanovené dohodou zmluvných strán na 10,-EUR na rok (301,26 SKK) Dohodnuté nájomné je po celú dobu nemenné.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať za užívanie pozemku poukazovať s platnosťou od 01.08.2009 - 1 krát ročne s termínom do 31.decembra bežného roka.