

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Senohrad
Zastúpený: Oľga Bartková, starostka obce
Sídlo: Obecný úrad, Senohrad 151, 962 43 Senohrad
IČO: 00320234
DIČ: 2021152606
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Ladislav Fízik Firma
Zastúpený: PhDr. Ladislav Fízik, PhD.
Sídlo: Kráľovohoľská 6, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 22717935
IČ DPH: SK1020549651
(ďalej len „zhotoviteľ“)

o stavebných prácach na projekte

„Rekonštrukcia a modernizácia hasičskej stanice – Senohrad 133“

v nasledovnom znení:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy sú stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou a modernizáciou hasičskej stanice Senohrad podľa výkazu výmer a rozpočtu, ktoré tvoria neoddeliteľnú časť tejto zmluvy.

Článok II.

Doba plnenia

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko minimálne 1 deň pred dňom začatia stavebných prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo dokončí a odovzdá objednávatelovi bez zjavných väd a nedorobkov v termíne do 15 mesiacov od podpísania tejto zmluvy.

Článok III.

Cena

1. Cena za zhotovenie stavebných prác je stanovená dohodou zmluvných strán na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a činí sumu:

Suma bez DPH:	15 127,79 EUR
DPH 20 %:	3 025,56 EUR
Spolu s DPH:	18 153,35 EUR

2. Pri úplnom plnení predmetu zmluvy o dielo zhotoviteľ poskytne zľavu z ceny prác vo výške 10 %.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť konečnú fakturovanú sumu v dvoch častiach. V prvej fakturácii bude uhradených 35 % celkovej sumy diela, druhá fakturácia sa uskutoční až po kolaudácii stavby „Rekonštrukcia a modernizácia hasičskej stanice Senohrad – Senohrad 133“.
4. Dojednaná cena môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, ak sa vykonali práce, ktoré nie sú zahrnuté v rozpočte a boli odsúhlasené objednávatelom.

Článok IV.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Cenu za uskutočnené stavebné práce sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr vyhotovenej zhotoviteľom.
2. Prvú faktúru zhotoviteľ vystaví až pri prvej fondovej fakturácii za dielo Rekonštrukcia a modernizácia hasičskej stanice – Senohrad 133“ a objednávateľ ju uhradí do 90 dní od vystavenia, druhú faktúru po kolaudácii stavby „Rekonštrukcia a modernizácia hasičskej stanice – Senohrad 133“ so splatnosťou 30 dní od vyhotovenia faktúry.
3. Fakturácia bude vždy vykonaná až po riadnom fyzickom a protokolárnom odovzdaní prác.

Článok V.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podľa podmienok tejto zmluvy v súlade so všeobecne záväznými predpismi a STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Objednávateľ prevezme hotové dielo bez zjavných väd a nedorobkov.
3. Záručná doba je 36 mesiacov.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované a uznané skryté vady bezplatne odstrániť do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie objednávateľa, ak sa strany vzhľadom na okolnosti nedohodnú na inom termíne.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní do 3 pracovných dní po jej zistení písomne (doporučene) na adresu zhotoviteľa.

Článok VI.

Zodpovednosť za škodu

1. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele nesie zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ je povinný na stavbe zabezpečiť priestory a zariadenia (veci), ktoré nie sú predmetom realizácie diela proti akémukoľvek poškodeniu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú vykonávaním stavebným prác spôsobí na majetku objednávateľa a tretích osôb a v prípade, že túto škodu spôsobí, je povinný ju uhradiť.

Článok VII.

Sankcie

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť urobené len vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, určite, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že si ju pred jej podpisom prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Senohrade, dňa 27.04.2011

Za objednávateľa:



Oľga Bartková

Za zhotoviteľa:

FÍZIK Ladislav
Staviteľ. Obch. činnosť
Kráľovohorská 6
974 01 SENOHRADEK
TEL: 032 342 1111 FAX: 032 342 1112

PhDr. Ladislav Fízik, PhD.